

Materijal pripremio:
Jedinstveni upravni odjel Grada Supetra
Odsjek za gradske prihode

Prijedlog Odluke o izmjenama Odluke o komunalnoj naknadi Grada Supetra

O b r a z l o ž e n j e

1. Pravni temelj

Hrvatski sabor na sjednici održanoj dana 13. srpnja 2018. godine donio je Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18), koji je stupio na snagu 04.kolovoza 2018.g.

Jedinice lokalne samouprave dužne su donijeti novu odluku o vrijednosti boda komunalne naknade (B) najkasnije 30 dana prije isteka kalendarske godine za koju su doneseni programi građenja i održavanja komunalne infrastrukture sukladno odredbi čl. 129. Zakona.

2. Dosadašnja pravna regulativa

Vrijednost boda (B) za obračun komunalne naknade prema Odluci o vrijednosti boda za obračun komunalne naknade Gradskog vijeća Grada Supetra („Glasnik Grada Supetra“ br. 8/01) iznosi 0,40 kn po m².

3. Razlozi upućivanja prijedloga Odluke

Razlozi upućivanja predmetnog prijedloga Odluke o izmjenama Odluke o komunalnoj naknadi Grada Supetra nalaze se u činjenici da je Člankom 98. st. 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano da se vrijednost boda komunalne naknade (B) određuje u kunama po četvornom metru (m²) korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni jedinice lokalne samouprave.

Zakonom je propisana i obveza utvrđenja godišnjeg iznosa komunalne naknade stoga je potrebno i vrijednost boda komunalne naknade izraziti u godišnjem iznosu. Prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09,49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13,147/14 i 36/15) vrijednost boda komunalne naknade bila je jednaka mjesečnoj visini komunalne naknade po m² te se komunalna naknada utvrđivala u mjesečnom iznosu.

Novom Odlukom o vrijednosti boda komunalne naknade, vrijednost boda komunalne naknade ostaje nepromijenjena u odnosu na mjesečnu razinu odnosno i dalje iznosi 0,40 kn po m² mjesečno, odnosno 4,80 kuna po četvornom metru (m²) godišnje (0,40 x 12= 4,80). S obzirom da se komunalna naknada treba utvrditi u godišnjem iznosu potrebno je i vrijednost boda komunalne naknade izraziti u godišnjem iznosu. Utvrđenje vrijednosti boda na godišnjoj razini neće utjecati na iznos komunalne naknade odnosno neće doći do poskupljenja komunalne naknade.